DIRECCIÓN GENERAL DE CULTURA Y EDUCACIÓN

SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

DIRECCIÓN DE PROYECTOS
DIRECCION DE OBRAS

SUBDIRECCIÓN DE OBRAS CENTRO

DEPARTAMENTO TECNICO CENTRO

DEPARTAMENTO DELEGACIÓN REGION 10

Distrito:	**GENERAL RODRIGUEZ**
Establecimiento:	**E.P. Nº13 – E.E.S. Nº7**
Obra:	**REFACCIÓN INTEGRAL SANITARIOS: GRUPO SANITARIO Nº1**
Presupuesto Oficial:	**$ 78.950.399,45.-**
Plazo de Ejecución:	**90 días**
Fecha:	**ABRIL 2025**

GENERAL RODRIGUEZ E.P. Nº13 – E.E.S. Nº7
REFACCIÓN INTEGRAL DE SANITARIOS: SANITARIO 1

Refacción integral del cuerpo sanitario indicado en plano Nº1

TRABAJOS PREPARATORIOS
- Demolición de piletas existentes
- Demolición de mampostería de ladrillos huecos: de las cabinas sanitarias existentes y los vanos de nuevas ventanas
- Extracción y retiro de revestimientos de pared: en muros no demolidos se procederá al picado y retiro de revestimientos y revoques
- Picado y retiro de contrapiso y piso en toda la superficie a intervenir y sectores afectados por nuevos desagües sanitarios
- Retiro de carpinterías y artefactos sanitarios y luminarias
- Retiro de cañerías a la vista y aquellas que se superpongan con nuevas instalaciones

ALBAÑILERÍA
- Ladrillos cerámicos de 18 x 18 x 33 en vanos de ventanas a cerrar
- Revoque bajo revestimiento: nuevo revoque reforzado en las superficies en que se colocará revestimiento cerámico
- Revoque interior y exterior completos en vanos cerrados
- Reparación de revoques interiores: recuadros, reparaciones varias
- Contrapiso sobre terreno natural: en sanitarios y sectores exteriores afectados por los nuevos desagües sanitarios

REVESTIMIENTOS
- Cerámicos esmaltados junta recta a tope hasta 2,10 m sobre zócalo

PISOS, ZOCALOS Y UMBRALES
- En interior, mosaico granítico 30 x 30 gris, zócalo 10 cm de altura de mosaico granítico gris y pulido punta fina
- En exterior, reposición de solados afectados por los nuevos desagües sanitarios
- Solias de granito reconstituido en las tres puertas de acceso a sanitarios.

MARMOLERÍA
- Mesadas de granito natural con zócalo y frentín. En sanitario adaptado la mesada estará colocada a 0.725 m desde piso terminado a fondo de piedra

CIELORRASOS
- Vainillas de PVC en los tres sanitarios, altura mínima 2.70m s/ nivel de piso terminado

CARPINTERÍAS Y MOBILIARIO
- En nuevas ventanas de aluminio, rejas de hierro redondo sobre estructura de planchuelas de hierro
- Puertas: en acceso a sanitarios puertas combinadas (marco de chapa doblada y puerta placa de cedro) según planillas de carpinterías. En acceso a sanitario adaptado, tiradores de acero inoxidable en ambas caras y pestillo cilíndrico de libre accionamiento.

- Ventanas de aluminio en sanitarios de niños y niñas según planilla de carpinterías
- Módulos sanitarios de MDF sobre estructura de perfilería de aluminio según planilla de carpinterías
- Puertas sanitarias de MDF sobre estructura de perfilería de aluminio según planilla de carpinterías con cerradura libre – ocupado

INSTALACIÓN ELÉCTRICA
- Provisión y colocación con nueva línea de alimentación de 7 artefactos led cuadrados de 60 x 60 de 56 w en sanitarios y 3 luces de emergencia (una por local)
- Extractor de aire conectado a llave de encendido de la luminaria en sanitario adaptado

INSTALACIÓN SANITARIA
- Cañerías cloacales de PVC 3.2 mm, dimensionada de acuerdo a cálculo del sanitarista – Piezas y accesorios PVC 3.2 mm. Los desagües corresponden a 11 inodoros, 5 piletas y dos canillas de servicio.
- Dos nuevas cámaras de inspección – Incluye cegado de las inutilizadas.
- Provisión y colocación de dos nuevos tanques de reserva de 1100 l tricapa con su correspondiente colector y altura para el funcionamiento de las válvulas press-matic
- Instalación de provisión de agua para 11 inodoros (10 con válvula press-matic y uno con mochila), 5 piletas de mano y dos canillas de servicio, con PPTF copolim random tipo III.
- Artefactos: 10 inodoros con asiento y tapa, un inodoro para discapacitados con mochila, asiento y tapa y sus correspondientes barra fija y móvil con portarrollo, 5 bachas de acero inoxidable con sopapa y descarga cromada, de 30 cm de diámetro.
- Griferías press-matic en todos los artefactos, antivandálicas en inodoros.
- Canillas de servicio en gabinete de acero inoxidable embutido con puerta y llave.

CRISTALES Y ESPEJOS
- Vidrios de seguridad 3 + 3 en las nuevas ventanas
- Espejos 6 mm en los tres sanitarios abarcando todo el ancho de la mesada y 60 cm de altura sobre el zócalo.

PINTURAS
- Muros interiores y exteriores con látex.
- Carpinterías de madera con barniz incoloro marino
- Esmalte sintético y antióxido en rejas y marcos de puertas

SEÑALÉTICA
- Placa de identificación en sanitario adaptado

LIMPIEZA DE OBRA
- La obra se entregará limpia y libre de residuos.

NOTAS

Legajo ejecutivo: la empresa contratista presentará ante la inspección de la obra el legajo ejecutivo completo, antes del inicio de las tareas y para su aprobación. El mismo deberá respetar los lineamientos establecidos en el presente pliego, las especificaciones técnicas de la DGCyE y la lista de marcas sugeridas. Consistirá en planos de planta, cortes, vistas, detalles y memoria técnica suficientes y en la escala adecuada para la comprensión del mismo.

LAS ESPECIFICACIOENS TÉCNICAS Y MARCAS SUGERIDAS SERÁN PROVISTAS A LOS OFERENTES EN FORMATO DIGITAL Y DEBERÁN SER RESPETADAS EN SU TOTALIDAD

DELEGACIÓN GENERAL RODRIGUEZ
REGION 10 – SIE
DGCYE

COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL

DISTRITO	ESTABLECIMIENTO
GENERAL RODRIGUEZ	E.P. Nº13

TIPO DE OBRA	FECHA COMPUTO
REFACCIÓN INTEGRAL SANITARIOS - SANITARIOS 1	4/8/2025

RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	Cómputo		Presupuesto		
			Unid.	Cant.	Precio Unitario	Precio Item	Precio Rubro
1		**TRABAJOS PREPARATORIOS** (todas las demoliciones, extracciones y picados contemplan el retiro de la obra)					**$ 5,890,197.21**
1.2		Cartel de obra	m2	3.00	$ 107,414.92	$ 322,244.76	
	5	Demolición de piletones	m3	1.50	$ 125,072.47	$ 187,608.71	
	6	Demolición de mampostería de ladrillo hueco en forma manual	m3	1.73	$ 84,521.23	$ 146,221.73	
	7	Extracción y retiro de revestimiento en pared	m2	78.70	$ 15,918.87	$ 1,252,815.07	
	8	Picado y retiro de revoque	m2	78.70	$ 16,820.55	$ 1,323,777.29	
	9	Picado y retiro de contrapiso	m3	5.50	$ 188,682.26	$ 1,037,752.43	
	10	Picado y retiro de piso	m2	37.50	$ 16,131.98	$ 604,949.25	
	11	Retiro de carpinterias	m2	14.00	$ 16,427.18	$ 229,980.52	
	12	Retiro de artefactos	u	13.00	$ 19,607.67	$ 254,899.71	
	13	Retiro de cañerias de instalaciones existentes	ml	25.00	$ 21,197.91	$ 529,947.75	
4		**ALBAÑILERIA**					**$ 3,599,303.94**
4.1		**MAMPOSTERIA DE ELEVACIÓN**					
	4	Ladrillos cerámicos 18x18x33	m2	1.50	$ 55,578.93	$ 83,368.40	
4.4		**REVOQUES**					
	5	Grueso reforzado bajo revestimiento cerámico	m2	78.70	$ 24,876.53	$ 1,957,782.91	
	8	Revoque interior completo a la cal	m2	2.00	$ 53,851.66	$ 107,703.32	
	9	Revoque exterior completo a la cal	m2	2.00	$ 58,964.30	$ 117,928.60	
	14	Reparación de Revoques Interiores Completo.	m2	2.00	$ 56,984.17	$ 113,968.34	
4.5		**CONTRAPISOS**					
	1	Contrapiso s/ terreno natural espesor: 12 cm	m2	37.50	$ 32,494.73	$ 1,218,552.38	
5		**REVESTIMIENTOS**					**$ 3,729,196.35**
	2	Revestimiento cerámico esmaltado. Tipo San Lorenzo Bco 30 x 30	m2	78.70	$ 47,384.96	$ 3,729,196.35	
6		**PISOS, ZOCALOS, UMBRALES,SOLIAS Y ALFEIZARES**					**$ 5,159,520.45**
6.1		**INTERIORES**					
	2	Mosaico granitico 30x30 fondo gris	m2	33.50	$ 66,679.92	$ 2,233,777.32	
	20	Pulido de mosaico granitico (a p/fina)	m2	33.50	$ 18,977.94	$ 635,760.99	
6.2		**EXTERIORES**					
	6	Lajas cemento comprimido 40x40cm	m2	4.00	$ 48,460.00	$ 193,840.00	
6.3		**ZÓCALOS, UMBRALES, SOLIAS Y ALFEIZARES**					
	1.1	Umbrales y solias granito reconstituido	m2	5.40	$ 234,658.97	$ 1,267,158.44	
	2	Zócalo granítico fondo gris	ml	45.00	$ 18,421.86	$ 828,983.70	
7		**MARMOLERIA**					**$ 1,020,137.71**
	1	Mesada de granito natural	m2	1.55	$ 360,443.26	$ 558,687.05	
	3	Zocalo de granito natural sobre mesada. H: 7 cm	ml	3.80	$ 52,882.97	$ 200,955.29	
	4	Frentin de granito natural bajo mesada. H: 12,5 cm	ml	3.30	$ 78,937.99	$ 260,495.37	
9		**CIELORRASOS**					**$ 1,942,014.43**
9.2		**SUSPENDIDOS**					
	9	Vainilla de PVC 20 cm	m2	33.50	$ 57,970.58	$ 1,942,014.43	
10		**CARPINTERIAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)**					**$ 6,649,326.90**
10.1		**CHAPA DOBLADA Y HERRERIA**					
	1	Reja de hierro red-cuad 1/2" c/12 cm- planchuela de 11/4"x 3/16"	m2	1.40	$ 158,057.33	$ 221,280.26	
10.2		**CARPINTERIA DE ALUMINIO**					
		VENTANAS Marco y hoja aluminio prepintado					
	5	Tipo VA 2 hojas de abrir/corredizas	m2	1.40	$ 449,015.74	$ 628,622.04	
10.5		**CARPINTERIA COMBINADA**					
		PUERTAS (Marco chapa bwg 16 y Hojas Madera Cedro)					
	1	Tipo PC puerta placa ciega	m2	5.67	$ 247,374.34	$ 1,402,612.51	
		TABIQUES SANITARIOS (MDF 25mm enchapado en melamina y herrajes aluminio fundición)					
	15	Tabique módulo sanitario base MDF 25mm enchapada en laminado melamínico	m2	28.14	$ 88,109.50	$ 2,479,401.33	
	16	Puerta módulo sanitario base MDF 25mm enchapada en laminado melamínico	m2	11.70	$ 120,960.51	$ 1,415,237.97	
10.6		**HERRAJES ESPECIALES**					
	3	Cerradura c/indicador libre- ocupado (para reposición)	nº	10.00	$ 50,217.28	$ 502,172.80	
11		**INSTALACION ELECTRICA (artefactos nuevos incluyen colocación)**					**$ 4,805,540.57**
11.3		**BAJA TENSION**					
	52	Bocas - luminación nuevos a instalar (incluye línea de alimentación)	nº	10.00	$ 212,319.46	$ 2,123,194.60	
	28	Artefacto LED cua/red 600mm 56W 5000lm. Tipo L5	nº	7.00	$ 278,941.83	$ 1,952,592.81	
	38	Luz de emergencia 20 W autonomia 5 hs	nº	3.00	$ 162,790.41	$ 488,371.23	
	42	Extractor de aire caudal 190m3/h, para baño. Tipo EB	nº	1.00	$ 241,381.93	$ 241,381.93	

12		**INSTALACION SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)**						**$ 39,070,146.22**
12.1		**DESAGÜES CLOACALES**						
	7	Cañería cloacal PVC 3,2 Ø 0,110	ml	25.00	$	54,187.08	$ 1,354,677.00	
	9	Piezas y accesorios PVC 3,2	gl	1.00	$	320,320.56	$ 320,320.56	
	10	Cámara de inspección 0,60 x 0,60 doble cierre hermético	u	2.00	$	388,540.15	$ 777,080.30	
	20	Cañería cloacal PVC p/boca	n°	18.00	$	294,599.21	$ 5,302,785.78	
12.2		**AGUA FRIA Y CALIENTE**						
	6	Colector tanque de reserva s/proyecto	gl	1.00	$	698,487.00	$ 698,487.00	
	7	Boca agua fria o caliente, PPTF copolim. random (tipo III)	n°	3.00	$	273,710.04	$ 821,130.12	
	8	Boca agua fria, PPTF copolim. random (tipo III) (para Valvula Pressmatic FV 368.01)	n°	15.00	$	425,789.18	$ 6,386,837.70	
12.3		**ARTEFACTOS**						
	1	Inodoro corto con asiento y tapa- A1	nº	10.00	$	375,606.74	$ 3,756,067.40	
	3	Bacha Aº Iº ø 30 cm, incluye sopapa y descarga cromada. A3	nº	5.00	$	360,265.14	$ 1,801,325.70	
	9	Inodoro con depósito para discapacitado, asiento y tapa- A9	nº	1.00	$	1,720,397.58	$ 1,720,397.58	
	15	Barra de seguridad rebatible 80 cm - con Portarrollo Ferrum VTEPA-B (inodoro para discapacitado) - A14	nº	1.00	$	1,917,677.61	$ 1,917,677.61	
	16	Barra de seguridad fija 67 x 36,5 - Ferrum VTEP (inodoro para discapacitado) - A15	nº	1.00	$	746,017.25	$ 746,017.25	
		GRIFERIAS						
	28	Grifería automática (Press-matic) lavatorio s/ mesada - Tipo FV 361 - G1	nº	5.00	$	439,787.16	$ 2,198,935.80	
	31	Canilla de servicio 1/2" c/ gabinete de Aº Iº de embutir c/ cerradura - G4	nº	2.00	$	126,509.80	$ 253,019.60	
	43	Descarga a válvula p/ inodoro - Antivandalica -Tipo FV 368 con tecla antivand. Art. 0349CR - G16	nº	10.00	$	947,584.91	$ 9,475,849.10	
12.5		**TANQUES DE RESERVA Y CISTERNA**						
	1	Tanque de reserva tricapa 1100 lts.	nº	2.00	$	769,768.86	$ 1,539,537.72	
17		**CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS**						**$ 738,290.01**
	1	Cristal Laminado de seguridad 3+3 mm - incoloro	m2	1.40	$	203,604.09	$ 285,045.73	
	4	Espejos 6mm	m2	2.80	$	161,872.96	$ 453,244.29	
18		**PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)**						**$ 1,890,987.19**
	1	Muros interiores con Latex	m2	36.00	$	19,294.07	$ 694,586.52	
	2	Muros exteriores con Latex	m2	42.00	$	21,720.23	$ 912,249.66	
	6	Carpintería de madera con barniz marino	m2	5.67	$	33,073.15	$ 187,524.76	
	8	Carpintería metálica con esmalte sintético y antióxido	m2	3.00	$	32,208.75	$ 96,626.25	
19		**SEÑALETICA**						**$ 19,855.94**
19.1		**SEÑALIZACION**						
	2	Placa identificación local	u	1.00	$	19,855.94	$ 19,855.94	
21		**LIMPIEZA DE OBRA**						**$ 246,636.40**
	1	Limpieza de obra	m2	40.00	$	6,165.91	$ 246,636.40	
22		**VARIOS**						**$ 720,000.00**
	1	Legajo ejecutivo de obra	gl	1.00	$	720,000.00	$ 720,000.00	
SUBTOTAL								**$ 75,481,153.32**

	23	**HONORARIOS REPRESENTANTE TECNICO**						
	1	HASTA			$	45,000,000.00	$ 2,250,000.00	
			4.00	%de	$	30,481,153.32	$ 1,219,246.13	
	Subtotal item						**$ 3,469,246.13**	

PRESUPUESTO TOTAL (SUBTOTAL + RT)	**$ 78,950,399.45**

Son PESOS setenta y ocho millones novecientos cincuenta mil trescientos noventa y nueve con 45/100.-

PLAZO DE EJECUCION: 90 días

PLANILLA RESUMEN

RUBRO		DESIGNACION DE LAS OBRAS		Precio Rubro
1		TRABAJOS PREPARATORIOS (todas las demoliciones, extracciones picados contemplan el retiro de la obra)	$	5,890,197.21
2		MOVIMIENTO DE SUELOS (todas las excavaciones contemplan carga contenedor y/o desparramo en el mismo)	$	-
3		ESTRUCTURA RESISTENTE	$	-
4		ALBAÑILERIA	$	3,599,303.94
5		REVESTIMIENTOS	$	3,729,196.35
6		PISOS Y ZÓCALOS	$	5,159,520.45
7		MARMOLERIA	$	1,020,137.71
8		CUBIERTAS Y TECHADOS	$	-
9		CIELORRASOS	$	1,942,014.43
10		CARPINTERIAS Y MOBILIARIO (incluye colocación)	$	6,649,326.90
11		INSTALACIÓN ELECTRICA (artefactos nuevos inluyen colocación)	$	4,805,540.57
12		INSTALACIÓN SANITARIA (artefactos nuevos incluyen colocación)	$	39,070,146.22
13		INSTALACIÓN GAS (artefactos nuevos incluyen colocación)	$	-
14		INSTALACIÓN ELECTROMECÁNICA	$	-
15		INSTALACION ACONDICIONAMIENTO TERMICO	$	-
16		INSTALACIÓN DE SEGURIDAD	$	-
17		CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS	$	738,290.01
18		PINTURAS (incluye manos necesarias y tratamiento previo)	$	1,890,987.19
19		SEÑALETICA	$	19,855.94
20		OBRAS EXTERIORES	$	-
21		LIMPIEZA DE OBRA	$	246,636.40
22		VARIOS	$	720,000.00
		SUBTOTAL	**$**	**75,481,153.32**
23		HONORARIOS REPRESENTANTE TECNICO	**$**	**3,469,246.13**
		TOTAL	**$**	**78,9**

NOTA : El precio final de aplicación incluye cargas sociales, cargas impositivas, gastos generales y beneficio.

Superficie Cubierta	m2	
Superficie Semicubierta	m2	
Superficie Patios y Veredas	m2	
Precio por m2 de Edificación	$/m2	**#DIV/0!**

FIRMA Y ACLARACION DE RESPONSABLES

PROYECTO
Responsable:

COMPUTO Y PRESUPUESTO
Responsable: Delegación Gral. Rodriguez - R10 - SIE

% incidencia
7.80%
0.43%
0.25%
0.19%
1.66%
1.75%
1.37%
0.80%
0.30%
0.34%
0.70%
4.77%
0.11%
2.59%
0.14%
0.16%
0.15%
1.61%
4.94%
4.94%
6.84%
2.96%
0.84%
0.26%
1.68%
1.10%
1.35%
0.74%
0.27%
0.35%
2.57%
2.57%
8.81%
0.29%
0.83%
1.86%
3.28%
1.87%
0.67%
6.37%
2.81%
2.59%
0.65%
0.32%

Subsecretaría de Infraestructura Escolar
Dirección General de Cultura y Educación

Calle 63 e/ 3 y 4 Nº **435**. La Plata.
(CP 1900) Bs. As.
0221 4240704

51.76%
1.79%
0.42%
1.03%
7.03%
0.93%
1.09%
8.46%
4.98%
2.39%
2.28%
2.54%
0.99%
2.91%
0.34%
12.55%
2.04%
0.98%
0.38%
0.60%
2.51%
0.92%
1.21%
0.25%
0.13%
0.03%
0.03%
0.33%
0.33%
0.95%
0.95%
100.00%

FC

45000

Subsecretaría de Infraestructura Escolar
Dirección General de Cultura y Educación

Calle 63 e/ 3 y 4 Nº 435. La Plata.
(CP 1900) Bs. As.
0221 4240704

	% incidencia
	7.80%
	0.00%
	0.00%
	4.77%
	4.94%
	6.84%
	1.35%
	0.00%
	2.57%
	8.81%
	6.37%
	51.76%
	0.00%
	0.00%
	0.00%
	0.00%
	0.98%
	2.51%
	0.03%
	0.00%
	0.33%
	0.95%
	100.00%
	50,399.45

Subsecretaría de Infraestructura Escolar
Dirección General de Cultura y Educación

Calle 63 e/ 3 y 4 Nº 435. La Plata.
(CP 1900) Bs. As.
0221 4240704

DISTRITO	
ESTABLECIMIENTO	

PLAN DE TRABAJOS ESTIMATIVO

RUBROS		MONTO	incidencia	PLAZO DE OBRA (12 meses)											
Nº	DESIGNACIÓN			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	TRABAJOS PREPARATORIOS	$ 5,890,197.21	7.80%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
2	MOVIMIENTO DE TIERRA	$ 0.00	0.00%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
3	ESTRUCTURA RESISTENTE	$ 0.00	0.00%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
4	ALBAÑILERIA	$ 3,599,303.94	4.77%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
5	REVESTIMIENTOS	$ 3,729,196.35	4.94%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
6	PISOS Y ZOCALOS	$ 5,159,520.45	6.84%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
7	MARMOLERIA	$ 1,020,137.71	1.35%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
8	CUBIERTAS Y TECHADOS	$ 0.00	0.00%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
9	CIELORRASOS	$ 1,942,014.43	2.57%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
10	CARPINTERIAS Y MOBILIARIO	$ 6,649,326.90	8.81%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
11	INSTALACION ELECTRICA	$ 4,805,540.57	6.37%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
12	INSTALACION SANITARIA	$ 39,070,146.22	51.76%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
13	INSTALACION DE GAS	$ 0.00	0.00%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
14	INSTALACION ELECTROMECANICA	$ 0.00	0.00%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
15	ACONDICIONAMIENTO TERMICO	$ 0.00	0.00%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
16	INSTALACION DE SEGURIDAD	$ 0.00	0.00%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
17	CRISTALES, ESPEJOS Y VIDRIOS	$ 738,290.01	0.98%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
18	PINTURA	$ 1,890,987.19	2.51%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
19	SEÑALETICA	$ 19,855.94	0.03%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
20	OBRAS EXTERIORES	$ 0.00	0.00%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
21	LIMPIEZA DE OBRA	$ 246,636.40	0.33%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
22	VARIOS	$ 720,000.00	0.95%	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
		$ 75,481,153.32	**100.00%**												
23	HONORARIOS REPRESENTANTE TECNICO	$ 3,469,246.13		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		$ 78,950,399.45													
% de avance mensual previsto				**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
% de avance acumulado previsto				**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Monto de Inversión Mensual Previsto				**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**
HONORARIOS REPRESENTANTE TECNICO				**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**
Monto total de Inversión Mensual Previsto				**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**
Monto de Inversión Acumulado Previsto				**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**	**$ 0.00**

VINCIA DE
IRES

0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00
0.00% 0.00

$ 0.00

0.00

DISTRITO	**0**
ESTABLECIMIENTO	**0**

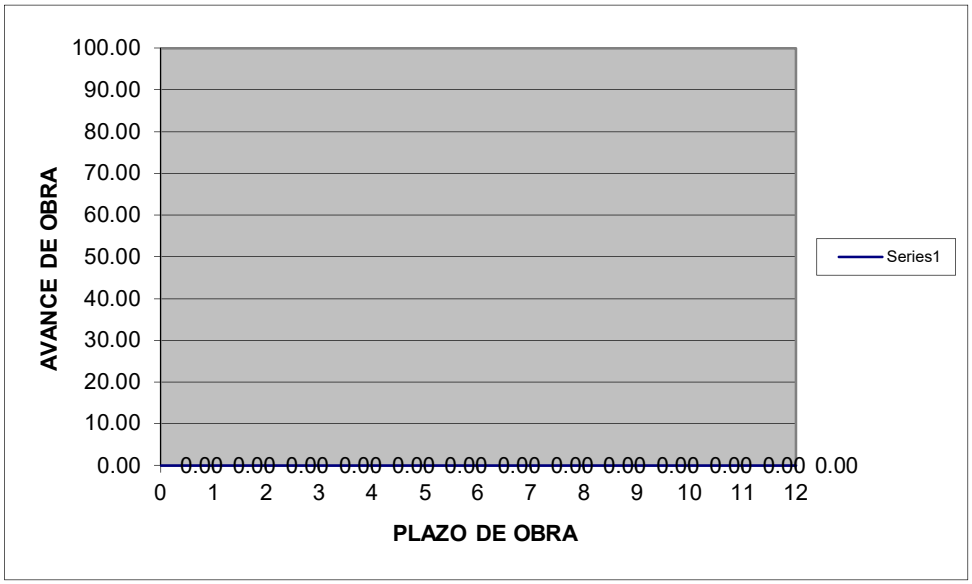


Tabla Honorarios CAPBA - OCTUBRE 202

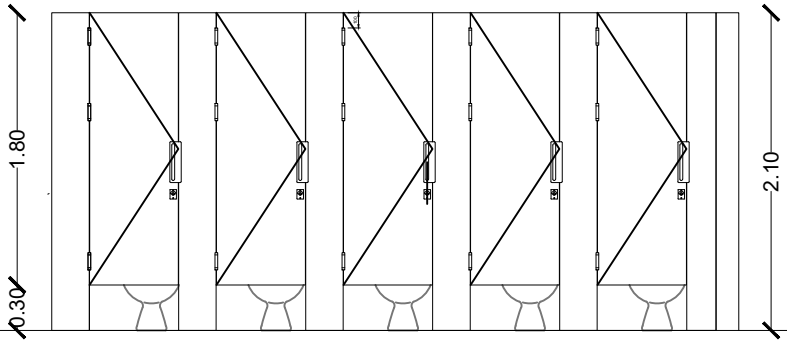
Representación técnica

Monto de la obra		%	Hono
parcial	acumulado		parcial
$ 45,000,000.00	$ 45,000,000.00	5.00%	$ 2,250,000.00
$ 180,000,000.00	$ 225,000,000.00	4.00%	$ 7,200,000.00
$ 225,000,000.00	$ 450,000,000.00	3.00%	$ 6,750,000.00
$ 450,000,000.00	$ 900,000,000.00	2.50%	$ 11,250,000.00
$ 900,000,000.00	$ 1,800,000,000.00	2.00%	$ 18,000,000.00
$ 1,800,000,000.00	$ 3,600,000,000.00	1.50%	$ 27,000,000.00
$ 3,600,000,000.00	$ 7,200,000,000.00	1.00%	$ 36,000,000.00
excedente		0.50%	

4
rarios
acumulado
$ 2,250,000.00
$ 9,450,000.00
$ 16,200,000.00
$ 27,450,000.00
$ 45,450,000.00
$ 72,450,000.00
$ 108,450,000.00

F.C. 45000

CABINAS Y PUERTAS SANITARIAS



Estructura de tubos de aluminio 40 x 40 x 1.5 P2698-Aluar . Uniones mediante insertos de perfil de aluminio U, remaches y tornillos.

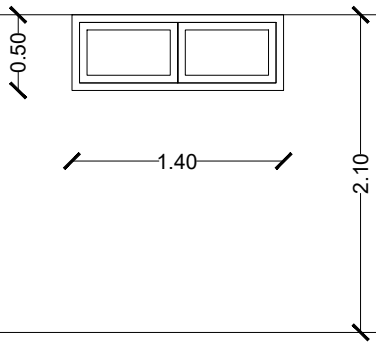
Emplacado de MDF enchapado en melamina.

Buñas verticales en ambas caras de ángulos de aluminio.

OBRA: REFACCION SANITARIOS	LOCALIZACION: PARTIDO: GENERAL RODRIGUEZ LOCALIDAD: GENERAL RODRIGUEZ DIRECCION: JUAN LINERA 1161 C.U.E.:061082800
ESTABLECIMIENTO: E.P. Nº 13	
NOMBRE PLANO: TABIQUES Y PUERTAS CABINAS SANITARIAS	
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PLANIFICACION, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS Departamento Técnico: CENTRO DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR Departamento Región: X	GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES DIRECCIÓN GENERAL DE CULTURA Y EDUCACIÓN DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PLANIFICACIÓN, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

ESCALA:	FECHA:	DESIGNACION PLANO:
1/50	JULIO 2022	7

VA	TIPO: ventana de aluminio	CANTIDAD: 2
	UBICACION: sanitarios	



MARCO: perfilería de aluminio ALUAR (línea Módena 45) para ventanas corredizas.

HOJA:perfilería de aluminio ALUAR (línea Módena 45) dos paños corredizos.

HERRAJES: una traba de seguridad por hoja corrediza

VIDRIOS: transparentes dobles de seguridad, 3 + 3 mm.

CONTRAVIDRIOS: de aluminio

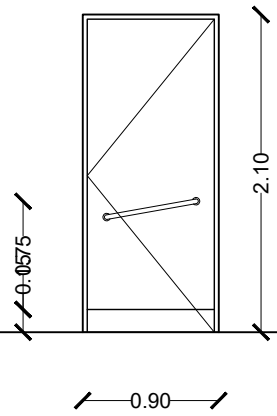
PINTURA: convertidor de óxido y tres manos de esmalte sintético en reja.

REJA: bastidor y refuerzos verticales de planchuelas de hierro y rejas de hierro redondo.

OBRA: REFACCION SANITARIOS	LOCALIZACION: PARTIDO: GENERAL RODRIGUEZ LOCALIDAD: GENERAL RODRIGUEZ DIRECCION: JUAN LINERA 1161 C.U.E.:061082800
ESTABLECIMIENTO: E.P. Nº 13	
NOMBRE PLANO: CARPINTERIAS VA - GRUPOS SANITARIOS 1 Y 2	
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PLANIFICACION, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS Departamento Técnico: CENTRO DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR Departamento Región: X	GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES DIRECCIÓN GENERAL DE CULTURA Y EDUCACIÓN DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PLANIFICACIÓN, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

ESCALA:	FECHA:	DESIGNACION PLANO:
1/50	JULIO 2022	8

PC2	TIPO: puerta combinada	CANTIDAD: 1
	UBICACION: sanitario i. motores	



MARCO: chapa doblada BWG Nº 16, 120 mm, amurado a la mampostería mediante grampas de hierro coincidentes con las bisagras.

HOJA: una hoja de abrir tipo placa de cedro, espesor 45 mm. Zócalo de acero inoxidable de 15 cm de altura en ambas caras.

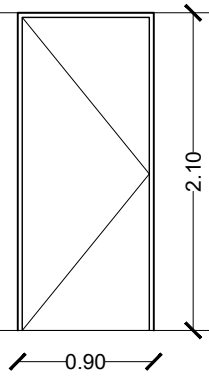
HERRAJES: tres bisagras de 120 mm de hierro reforzado a munición, pestillo cilíndrico a resorte embutido de libre accionamiento, barra de empuje de acero inoxidable en ambas caras.

PINTURA: convertidor de óxido y tres manos de esmalte sintético en marco. Barniceta y dos manos de barniz sintético natural en hoja.

OBRA: REFACCION SANITARIOS	LOCALIZACION: PARTIDO: GENERAL RODRIGUEZ LOCALIDAD: GENERAL RODRIGUEZ DIRECCION: JUAN LINERA 1161 C.U.E.:061082800
ESTABLECIMIENTO: E.P. Nº 13	
NOMBRE PLANO: CARPINTERIAS PC2 - GRUPOS SANITARIOS 1 Y 2	
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PLANIFICACION, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS Departamento Técnico: CENTRO DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR Departamento Región: X	GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES DIRECCIÓN GENERAL DE CULTURA Y EDUCACIÓN DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PLANIFICACIÓN, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

ESCALA:	FECHA:	DESIGNACION PLANO:
1/50	JULIO 2022	6

PC1	TIPO: puerta combinada	CANTIDAD: 2
	UBICACION: sanitarios	



MARCO: chapa doblada BWG Nº 16, 120 mm, amurado a la mampostería mediante grampas de hierro coincidentes con las bisagras.

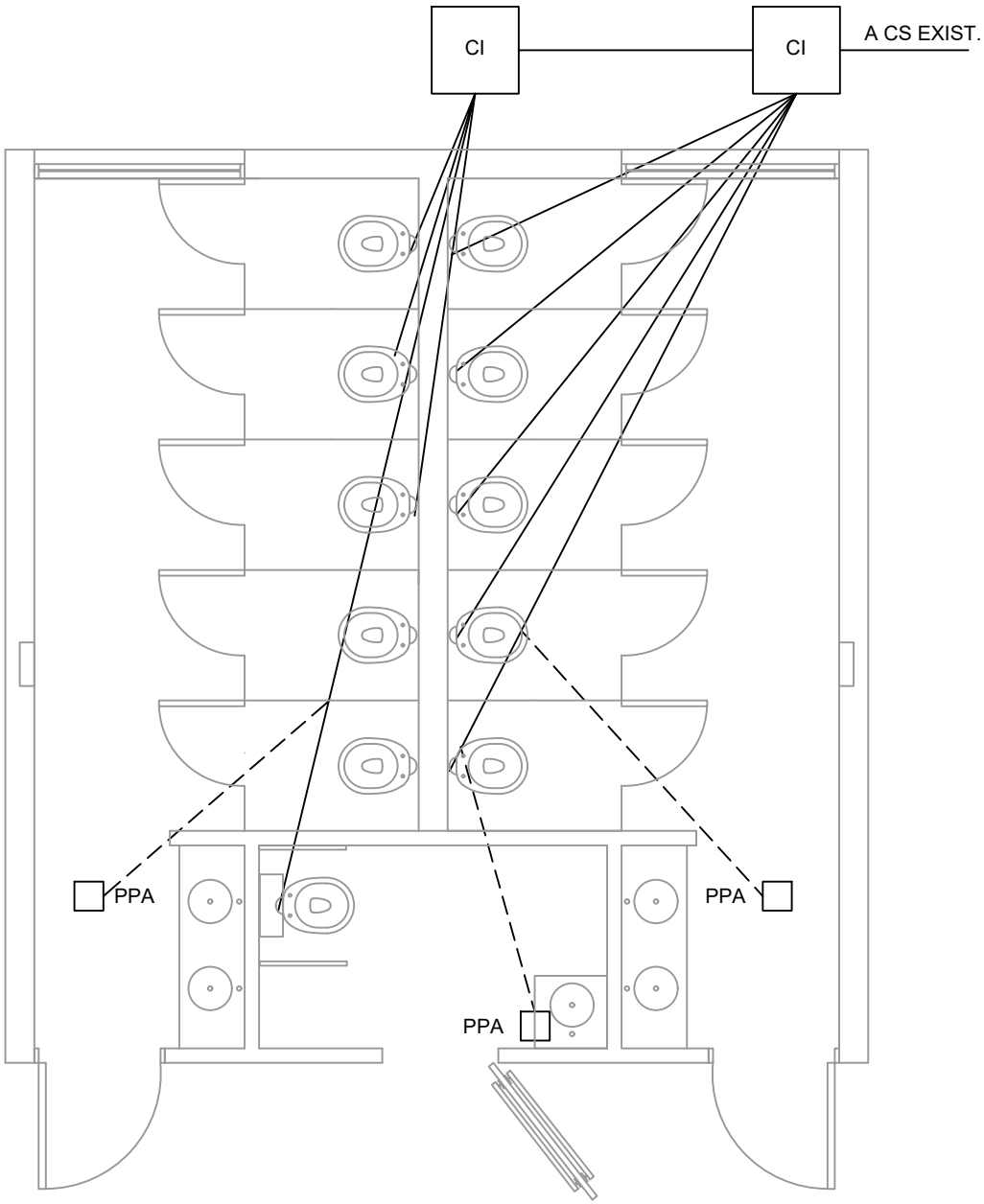
HOJA: Hoja de abrir tipo placa de cedro, espesor 45 mm

HERRAJES: tres bisagras de 120 mm de hierro reforzado a munición, cerradura de seguridad.

PINTURA: convertidor de óxido y tres manos de esmalte sintético en marco. Barniceta y dos manos de barniz sintético natural en hoja.

OBRA: REFACCION SANITARIOS	LOCALIZACION: PARTIDO: GENERAL RODRIGUEZ LOCALIDAD: GENERAL RODRIGUEZ DIRECCION: JUAN LINERA 1161 C.U.E.:061082800
ESTABLECIMIENTO: E.P. Nº 13	
NOMBRE PLANO: CARPINTERIAS PC1 - GRUPOS SANITARIOS 1 Y 2	
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PLANIFICACION, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS Departamento Técnico: CENTRO DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR Departamento Región: X	GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES DIRECCIÓN GENERAL DE CULTURA Y EDUCACIÓN DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PLANIFICACIÓN, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

ESCALA:	FECHA:	DESIGNACION PLANO:
1/50	JULIO 2022	5



INSTALACION PRIMARIA

INSTALACION SECUNDARIA

OBRA: REFACCION SANITARIOS	LOCALIZACION: PARTIDO: GENERAL RODRIGUEZ LOCALIDAD: GENERAL RODRIGUEZ DIRECCION: JUAN LINERA 1161 C.U.E.:061082800
ESTABLECIMIENTO: E.P. Nº 13	
NOMBRE PLANO: DESAGÜES - GRUPO SANITARIO 1	

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PLANIFICACION, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS

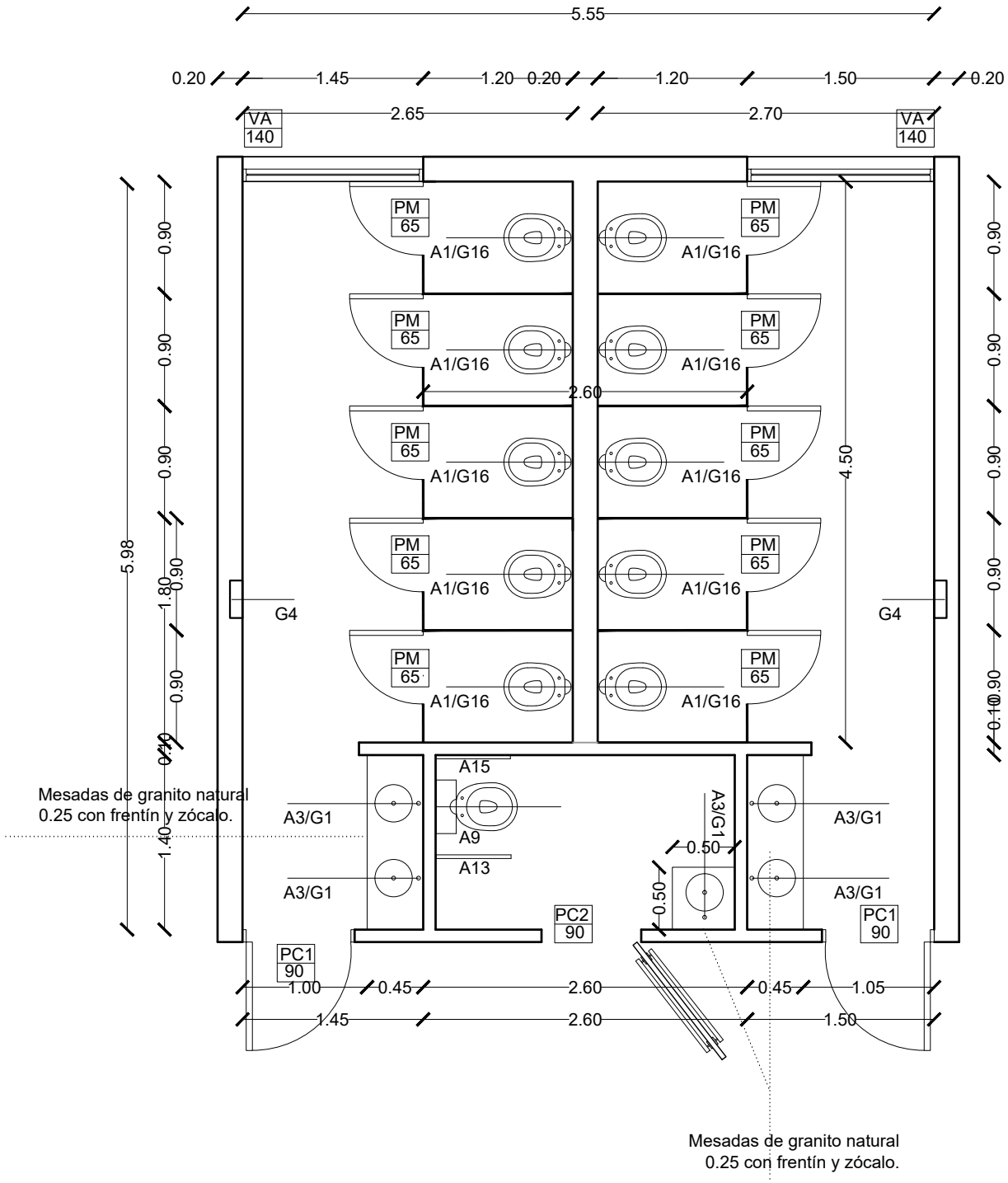
Departamento Técnico: CENTRO

DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

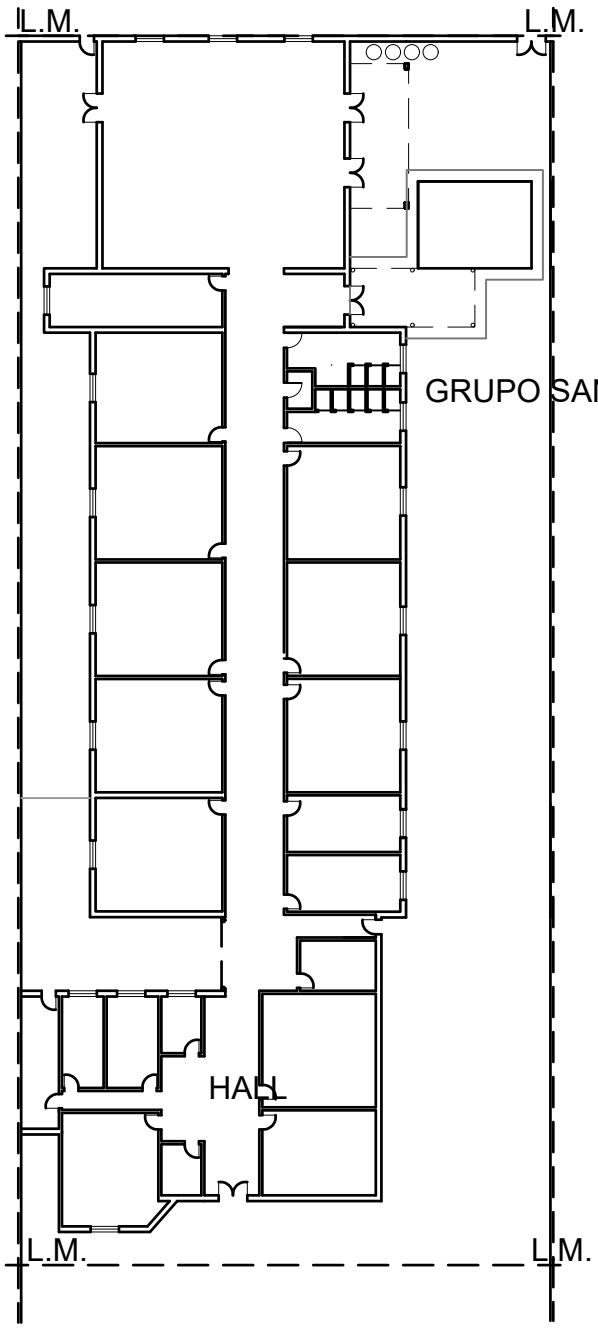
Departamento Región: X

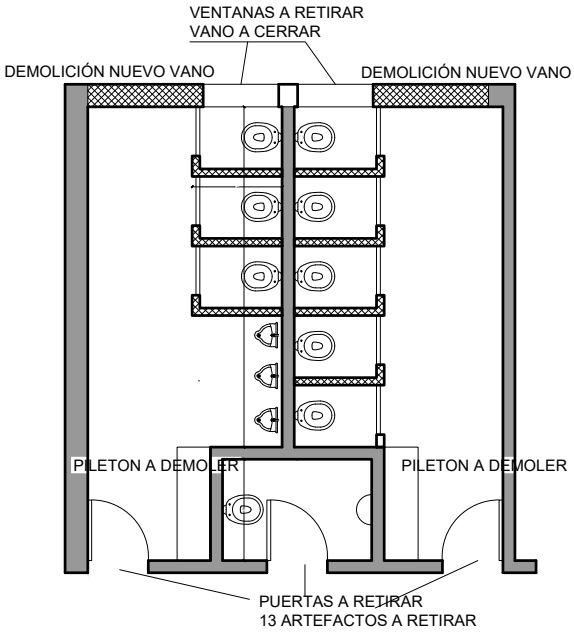
GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
DIRECCIÓN GENERAL DE CULTURA Y EDUCACIÓN
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PLANIFICACIÓN, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

ESCALA:	FECHA:	DESIGNACION PLANO:
1/50	JULIO 2022	3



OBRA: REFACCION SANITARIOS		LOCALIZACION:
ESTABLECIMIENTO: E.P. Nº 13		PARTIDO: GENERAL RODRIGUEZ LOCALIDAD: GENERAL RODRIGUEZ DIRECCION: JUAN LINERA 1161
NOMBRE PLANO: GRUPO SANITARIO 1		C.U.E.:061082800
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PLANIFICACION, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS Departamento Técnico: CENTRO DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR Departamento Región: X		GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES DIRECCIÓN GENERAL DE CULTURA Y EDUCACIÓN DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PLANIFICACIÓN, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
ESCALA: 1/50	FECHA: JULIO 2022	DESIGNACION PLANO: 2





CONSTRUIDO

A DEMOLER

A CONSTRUIR

OBRA: REFACCIÓN SANITARIOS	LOCALIZACION: PARTIDO: GENERAL RODRIGUEZ LOCALIDAD: GENERAL RODRIGUEZ DIRECCION: JUAN LINERA 1161 C.U.E.:061082800
ESTABLECIMIENTO: E.P. Nº 13 - E.E.S. Nº 7	
NOMBRE PLANO: PLANTA DE UBICACION SANITARIO 1	
DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PLANIFICACION, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS Departamento Técnico: CENTRO DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR Departamento Región: X	GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES DIRECCIÓN GENERAL DE CULTURA Y EDUCACIÓN DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PLANIFICACIÓN, PROYECTOS Y SEGUIMIENTO DE OBRAS DIRECCIÓN PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

ESCALA:	FECHA:	DESIGNACION PLANO:
1/400	MARZO 2025	1